

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 3 000 m<sup>2</sup> telek, Csányoszró

## 25 000 000 Ft ( ~61 649 € )



Adatlap sorszáma:	#722300002
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyés
Belső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2024
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Flóra Nauer**  
Assistant

nauer.flora@baranyahome.com

### You Can Get Two Properties for the Price of One!

Discover this fully renovated, unfurnished duplex property spanning a total of 90 sqm located in the serene village of Csányoszrón, Baranya County, set on a beautifully maintained 3000 sqm lot. The smaller unit features 45 sqm, while the larger boasts 85 sqm. Enjoy updated water and sewage systems on the property (the entire village was renovated last year!).

With a quiet atmosphere and essential amenities like a shop, kindergarden, doctor, and post office nearby—plus the stunning thermal beach in Sellye just 3 km away!

**Our company is here to assist you with renovations, construction, and landscaping! Don't miss out on these amazing opportunities to transform your space!**

**This is an ideal choice for personal use or an investment opportunity like Airbnb!**

**Don't miss out - call us now to see more!!**